



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nini Radiću kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad, JARUŠČICA PROJEKT d.o.o.u stečaju za poslovanje nekretninama, Zagreb, Jarušćica 7, MBS:080729411, OIB:02217546383, 17. veljače 2020. godine,

r i j e š i o j e

I **Oglašava se nevažećom prodaja** nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Zk. ul. 50267 BROJ PODULOŠKA**

169. ETAŽA: 9/10000

garaža oznake G 60, u prizemlju objekta S 4, neto korisne površine 12,66 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, na listu A opisano kao zgrada mješovite namjene br. 11, Jarušćica 1 i dvorište u površini 5693 m², sve na kat.čestici 1354/2 / zgrada mješovite namjene br. 11, Jarušćica u površini 1956 m² i dvorište u površini 3737 m², koja nekretnina je Rješenjem ovoga suda broj gornji od 20. rujna 2019. dosuđena kupcu **Ljubica Vidak, Zagreb, Jarušćica 5a, OIB:59045015690.**

II Iz položene jamčevine za nekretnine navedene u toč. I izreke ovog Rješenja namiriti će se troškovi nove prodaje i razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

III Rješenje o dosudi od 20. rujna 2019., godine gubi pravni učinak prema kupcu **Ljubica Vidak, Zagreb, Jarušćica 5a, OIB:59045015690.**

O b r a z l o ž e n j e

Na usmenoj javnoj dražbi održanoj pred ovim sudom 5. rujna 2019. ponuditelj Ljubica Vidak, Zagreb, Jarušćica 5a, OIB:59045015690, koji je ispunio sve uvjete iz zaključka o prodaji od 15. srpnja 2019., ponudio je najveću cijenu i stakao pravo na dosudu nekretnine opisane u toč. I izreke rješenja. Predmetna je nekretnina Rješenjem ovoga suda broj gornji od 20. rujna 2019. dosuđena istom kupcu. Kupac Ljubica Vidak, Zagreb, Jarušćica 5a, zaprimio je predmetno Rješenje o dosudi dana 4. listopada 2019., što je utvrđeno uvidom u dostavnicu koja prileži spisu. Isplata cijene za predmetnu nekretninu nije izvršena, što potvrđuje stanje spisa i računovodstvo suda kroz sustav eSpisa.

Temeljem odredbe članka 100. Ovršnog zakona, sukladno stanju spisa, riješeno je kao u izreci. Odluku o namirenju troškova iz položene jamčevine donijet će se poslije pravomoćne odluke o prodaji predmetne nekretnine.

U Zagrebu, 17. veljače 2020. godine

STEČAJNI SUDAC:
NINO RADIĆ

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

DNA:

1. Stečajni upravitelj Mirjana Zuzija
2. Ljubica Vidak, Zagreb, Jaruščica 5a
3. E- oglasna ploča

Broj zapisa: **17894-10dd6**

Kontrolni broj: **0ef23-29b85-9e3f3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NINO RADIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.